



TERRITOIRE DE LA CÔTE OUEST

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

A TRAVAUX (1) B FOURNITURES (1) C SERVICES (1)

- 1 La procédure d'achat du présent avis est couverte par l'accord sur les marchés publics de l'OMC. (2)
2 Le présent avis correspond à un avis périodique indicatif constituant une mise en concurrence. (2)
3 Le présent avis correspond à un système de qualification constituant une mise en concurrence. (2)
Dans l'affirmative, remplir la rubrique 17.

4 IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR / DE L'ENTITE ADJUDICATRICE

CATEGORIE : (1)

- 1 Etat. 2 Région 3 Département 4 Commune
5 Etablissement public national. 6 Etablissement public territorial 7 Autre :
Etablissement public de coopération intercommunale

5 ACTIVITE(S) PRINCIPALE(S) : (3)

Du pouvoir adjudicateur :

- 1 Services généraux des administrations publiques
2 Défense
3 Ordre et sécurité publics
4 Environnement
5 Affaires économiques et financières
6 Santé
7 Logement et développement collectif
8 Protection sociale
9 Loisirs, culture et religion
10 Education
11 Autre (*préciser*)

De l'entité adjudicatrice

- 12 Production, transport et distribution de gaz et de chaleur
13 Électricité
14 Prospection et extraction de gaz et de pétrole
15 Prospection et extraction de charbon et d'autres combustibles solides
16 Eau
17 Services postaux
18 Services de chemin de fer
19 Services de chemin de fer urbains, de tramway ou d'autobus
20 Activités portuaires
21 Activités aéroportuaire

6 Le pouvoir adjudicateur agit pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs (1) Oui - Non

7 Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur .

1 Nom de l'organisme : **Territoire de la Côte Ouest**

2 Correspondant : **Monsieur le Président**

3 Adresse : **01 Rue Eliard Laude – B.P. 49**

4 Code postal : **97822** 5 Ville : **Le Port Cedex** 6 Pays (*autre que la France*) :

7 Téléphone : **0262-32-12-12** 8 Poste : 9 Télécopieur: **0262-32-22-22**

10 Courriel: courrier@tco.re

11 Adresse Internet (URL) (*le cas échéant*) : www.tco.re

12 Adresse du profil d'acheteur (URL) (*le cas échéant*) :

(Pour formuler des adresses complémentaires, se reporter à l'annexe I, page 7)

8.OBJET DU MARCHE

1 Objet du marché: Gestion de l'aire naturelle de camping située à Saint-Gilles-Les-Bains (commune de Saint-Paul – La Réunion).

2 Type de marché de travaux : (1) Exécution Conception-réalisation

3 Type de marché de fournitures : (3) Achat Location crédit-bail Location-vente

4 Type de marché de services : 17

5 Nomenclature : 79.02

Classification CPV (vocabulaire commun des marchés publics) :

Objet principal	Descripteur principal										Descripteur supplémentaire (le cas échéant)									
	5	5	2	0	0	0	0	0	0	2										
6.Objets complémentaires	9	8	3	4	1	1	0	0	6											

9 1 Lieu d'exécution : Territoire de la Côte Ouest – Saint-Gilles-Les Bains- Commune de Saint-Paul.

2 Lieu de livraison :

10 L'avis concerne (1)

Un marché

12 CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES :

L'étude a pour objet de définir les prestations de gestion de l'aire naturelle de camping située à Saint-Gilles les Bains sur la commune de Saint-Paul.

Le marché comprend :

- L'exploitation des biens et des équipements,
- L'accueil des usagers de l'aire naturelle,
- Le gardiennage et la surveillance du site (24h/24h et 7 jours/7),
- L'entretien courant et le nettoyage du site et des installations,
- La gestion des données d'exploitation,
- La communication auprès des usagers,
- Et, d'une manière générale toutes les prestations indiquées au présent CCTP.

Le Gestionnaire s'engage à assurer sous son entière responsabilité, pendant toute la durée du marché, les prestations énumérées au CCTP, conformément aux réglementations et législations en vigueur.

Le titulaire du marché percevra les recettes pour le compte du TCO.

1 Quantités (fournitures et services), nature et étendue (travaux) :

Le présent marché est à bons de commande sans minimum et avec pour maximum 190 000 € HT.

Les vacances de l'hiver austral 2010 et de l'été austral 2010-2011 feront obligatoirement l'objet de bon de commande respectif selon les précisions suivantes :

- Période 1 « Vacances de l'hiver austral 2010 » : du samedi 3 juillet 2010 au mercredi 18 août 2010, soit 47 jours d'ouverture + 2 jours de préparation (1 jour avant et 1 jour après les vacances pour ouverture et fermeture de l'aire naturelle). La 1ère période correspond à 49 jours.
- Période 2 « Vacances de l'été austral 2010/211 » : du samedi 18 décembre 2010 au mardi 25 janvier 2011, soit 39 jours d'ouverture + 2 jours de préparation (1 jour avant et 1 jour après les vacances pour ouverture et fermeture de l'aire naturelle). La 2ème période correspond à 41 jours.

En raison de l'avancement des travaux du camping définitif, d'autres bons de commande pourront être émis successivement pour la gestion de l'aire naturelle de camping durant d'autres périodes de vacances scolaires en 2010 ou en 2011. Le bon de commande précisera alors les dates des vacances et le nombre de jours concernés.

4 Acceptation des variantes (2) Refus des variantes

13 Prestations divisées en lots (1) Oui Non

14 Durée du marché ou délai d'exécution :

1 durée : 18 mois à compter de la notification du marché

15 CONDITIONS RELATIVES AU MARCHÉ

1 Cautionnement et garanties exigés : (*le cas échéant*)

2 Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent:

- Modalité de financement de l'opération : fonds propres du TCO.
- Avance forfaitaire : article 87 du CMP.
- Règlement par mandat administratif suivant les règles de la comptabilité publique.
- Délai global de paiement : 35 jours à compter de la réception des factures.
- Modalités de paiement : Le paiement sera réalisé à l'issue de chaque période d'exploitation ayant fait l'objet d'un bon de commande, par application des quantités réellement réalisées au prix unitaire prévu à l'acte d'engagement et sur la base d'une facture accompagnée des pièces visées aux articles 11.2 et 13 du CCTP. Les rapports et bilans d'exploitation seront à rendre en recto-verso en deux exemplaires sous format papier et informatique compatible avec les équipements informatiques du TCO (word, excel, pdf).

- Intérêts moratoires : taux BCE augmenté de 7 points.

3 Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : Des candidats individuels ou des groupements conjoints ou solidaires sont acceptés. En cas de groupement, chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des pièces demandées dans la rubrique « conditions de participation ». En cas d'attribution à un groupement, le pouvoir adjudicateur imposera la transformation en groupement conjoint avec solidarité du mandataire.

La sous-traitance est autorisée. Les sous-traitants éventuels devront se conformer aux mêmes formalités.

4 Autres conditions particulières : (*le cas échéant*)

5 Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature en complément du français : (3)

- allemand anglais - danois espagnol - estonien finnois grec hongrois italien
 letton lituanien maltais néerlandais polonais portugais slovaque slovène
 suédois tchèque Autre(s) :
-

16 CONDITIONS DE PARTICIPATION

Renseignements concernant la situation des opérateurs économiques et renseignements et formalités nécessaires pour l'évaluation de la capacité économique, financière et technique minimale requise en vue de la sélection des candidatures *Application des articles 43, 44, 45, 46, 52 et 156 du code des marchés publics*)

1 Situation juridique - références requises :

Les candidats devront fournir les pièces suivantes :

- Une lettre de candidature ;
- Si le candidat fait l'objet d'une procédure de redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet ;
- Une déclaration sur l'honneur dûment datée et signée par le candidat, en vue de justifier qu'il n'a pas fait l'objet d'une interdiction de concourir ;
- Une déclaration sur l'honneur dûment datée et signée par le candidat, en vue de justifier qu'il n'a pas fait l'objet, au cours des cinq dernières années, d'une condamnation inscrite au Bulletin n° 2 du casier judiciaire pour les infractions visées aux articles L. 8221-1 à L.8221-3, L. 8221-5, L. 8251-1, L. 8221-11, L. 8221-8, L. 8231-1, L. 8241-1 et L.8241-2 du Code du travail
- Pour les entreprises de plus de 20 salariés, une déclaration sur l'honneur dûment datée et signée par le candidat, en vue de justifier qu'il a satisfait à l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés prévue aux articles L. 5212-1 à L. 5212-4 du code du travail au cours de l'année 2009 ;
- Une déclaration sur l'honneur dûment datée et signée par le candidat en vue de justifier qu'il n'a pas fait l'objet, au cours des cinq dernières années, d'une condamnation définitive pour l'une des infractions prévues par les articles 222-38, 222-40, 313-1 à 313-3, 314-1 à 314-3, 324-6, 341-2-1, par le deuxième alinéa de l'article 421-5, par l'article 433-1, par le deuxième alinéa de l'article 434-9, par les articles 435-2, 441-1 à 441-7, par les premier et deuxième alinéas de l'article 441-9 et par l'article 450-1 du code pénal et par l'article 1741 du code général des impôts ;

- Une déclaration sur l'honneur dûment datée et signée par le candidat, en vue de justifier qu'il a satisfait aux obligations sociales et fiscales à la date du 31 décembre 2009 ;

2 Capacité économique et financière – références requises/niveau(x) spécifique(s) minimal(aux) exigé(s) :

Sans objet

3 Référence professionnelle et capacité technique – références requises/niveau(x) spécifique(s) minimal(aux) exigé(s) :

Sans objet

20 CRITERES D'ATTRIBUTION

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

- Prix analysé au regard du DQE établi aux seules fins de comparaison des offres: 60%
- Valeur technique est appréciée au regard du mémoire technique comprenant a minima les éléments suivants (40%):
 - Composition et expérience de l'équipe proposée
 - Méthodologie de réalisation de la prestation

22 PROCEDURES

Procédure adaptée

26 Conditions de délai

Date limite de réception des offres : **30 avril 2010 à 12h00 (heure locale)**

Délai minimum de validité des offres : 120 jours à compter de la date limite de réception des offres

27 RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

1 Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur / l'entité adjudicatrice : 10-36-PA-DATH

2 Conditions d'obtention du cahier des charges et des documents complémentaires

Le cahier des charges sera remis gratuitement à chaque candidat qui en fait la demande écrite au service des Marchés du TCO. Le DCE peut également être téléchargé via le site internet du TCO (www.tco.re)

Date limite pour la réception des demandes de documents ou pour l'accès aux documents :
30 avril 2010 à 12h00 (heure locale)

Autres informations :

- Code NUTS : FR94
- Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP)
- Marché réservé à une profession particulière : Oui, arrêté préfectoral d'agrément de la société de surveillance et de gardiennage
- Les personnes morales sont tenues d'indiquer les noms et qualifications professionnelles des membres du personnel chargés de la prestation : oui
- Modalités d'ouverture des offres : Les offres seront ouvertes par le pouvoir adjudicateur. La séance se tient à huis clos. Date et heure : 30 avril 2010 à 14h
- Il s'agit d'un avis périodique : non
- Le marché s'inscrit dans un projet financé par des fonds communautaires : non

28 Instance chargée des procédures de recours et auprès de laquelle des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours :

1 Nom de l'organisme: **Tribunal Administratif**.....

2 Adresse : **2 Ter Rue Félix Guyon**

3 Code postal : **97400** **4** Ville: **SAINT-DENIS**

5 Pays (*autre que la France*) :.....

6 Téléphone :..... **7** Poste : **8** Télécopieur:

9 Courriel:

10 Adresse Internet (URL) (*le cas échéant*) :.....

29 Date d'envoi du présent avis à la publication : **08 Avril 2010**

ANNEXE 1-Adresses complémentaires

Adresse auprès de laquelle des renseignements complémentaires peuvent être obtenus :

d'ordre administratif

1 Nom de l'organisme: **Territoire de la Côte Ouest**
2 Correspondant :
3 Adresse : 01 Rue Eliard LAUDE – B.P. 49
4 Code postal : 97822 5 Ville: Le Port Cedex 6 Pays (*autre que la France*) :
7 Téléphone : 02-62-32-12-12 8 Poste: 9 Télécopieur: 02-62-32-22-22
10 Courriel : courrier@tco.re
11 Adresse Internet (URL) (*le cas échéant*) : www.tco.re

d'ordre technique

1 Nom de l'organisme : **Territoire de la Côte Ouest**
2 Correspondant :
3 Adresse : 01 Rue Eliard LAUDE – B.P. 49
4 Code postal : 97822 5 Ville: Le Port Cedex 6 Pays (*autre que la France*) :
7 Téléphone : 02-62-32-12-12 8 Poste : 9 Télécopieur: 02-62-32-22-22
10 Courriel: courrier@tco.re
11 Adresse Internet (URL) (*le cas échéant*) : www.tco.re

Adresse auprès de laquelle les documents peuvent être obtenus :

1 Nom de l'organisme: **Territoire de la Côte Ouest**
2 Correspondant : Service des Marchés
3 Adresse : 01 Rue Eliard Laude -B.P. 49
4 Code postal : 97822 5 Ville: Le Port Cedex 6 Pays (*autre que la France*)
7 Téléphone : 02-62-32-12-12 8 Poste: . 9 Télécopieur :02-62-32-22-22
10 Courriel : marche@tco.re
11 Adresse Internet (URL) (*le cas échéant*) : www.tco.re

34 Adresse à laquelle les offres / candidatures / projets / demandes de participation doivent être envoyés

1 Nom de l'organisme : **Territoire de la Côte Ouest**
2 Correspondant : Service des Marchés
3 Adresse : 01 Rue Eliard Laude – B.P. 49
4 Code postal : 97822 5 Ville: Le Port Cedex 6 Pays (*autre que la France*)
7 Téléphone : 02-62-32-12-12 8 Poste: 9 Télécopieur :02-62-32-22-22
10 Courriel: marche@tco.re
11 Adresse Internet (URL) (*le cas échéant*) : www.tco.re